

## BYDGOSKA SZKOŁA BANKOWA

Placówka Kształcenia Ustawicznego w Bydgoszczy  
tel.: (52) 324-02-74; tel./fax.: (52) 373-51-80, (52) 324-01-39  
e-mail: [szkolenia@bsb.bydgoszcz.pl](mailto:szkolenia@bsb.bydgoszcz.pl)  
[www.bsb.bydgoszcz.pl](http://www.bsb.bydgoszcz.pl)

### **PROGRAM STUDIÓW PODYPLOMOWYCH NA KIERUNKU „WYCENA NIERUCHOMOŚCI”**

#### **Podstawy wiedzy z zakresu prawa (84 godz.)**

- Część ogólna prawa cywilnego (8 godz.)
- Podstawy prawa rzeczowego (12 godz.)
- Podstawy prawa zobowiązań (8 godz.)
- Wybrane zagadnienia z zakresu prawa rodzinnego i spadkowego (4 godz.)
- Podstawy prawa i postępowania administracyjnego (4 godz.)
- Źródła informacji o nieruchomościach (10 godz.)
- Gospodarka przestrzenna (6 godz.)
- Gospodarka nieruchomościami (12 godz.)
- Gospodarka mieszkaniowa i prawa spółdzielcze (10 godz.)
- Gospodarka rolna, leśna i wodna (4 godz.)
- Ochrona danych osobowych (2 godz.)
- Zamówienia publiczne (4 godz.)

#### **Podstawy wiedzy ekonomicznej (48 godz.)**

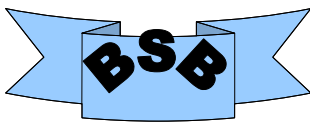
- Podstawy ekonomii (6 godz.)
- Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości (8 godz.)
- Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji (8 godz.)
- Elementy finansów i bankowości (6 godz.)
- Podstawy matematyki finansowej (6 godz.)
- Podstawy statystyki i ekonometrii (10 godz.)
- Elementy rachunkowości (4 godz.)

#### **Podstawy wiedzy technicznej (30 godz.)**

- Podstawy budownictwa (10 godz.)
- Przegląd technologii w budownictwie (6 godz.)
- Proces inwestycyjny w budownictwie (4 godz.)
- Eksploatacja nieruchomości (6 godz.)
- Podstawy kosztorysowania (4 godz.)

#### **Rzeczoznawstwo majątkowe (114 godz.)**

- Status prawny rzeczoznawcy majątkowego (4 godz.)
- Organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych (2 godz.)
- Standardy zawodowe i etyka zawodowa rzeczoznawcy majątkowego (2 godz.)
- Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości (4 godz.)
- Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny (6 godz.)
- Podejście, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce (26 godz.)
- Wycena praw rzeczowych i zobowiązań umownych (10 godz.)



## BYDGOSKA SZKOŁA BANKOWA

Placówka Kształcenia Ustawicznego w Bydgoszczy  
tel.: (52) 324-02-74; tel./fax.: (52) 373-51-80, (52) 324-01-39  
e-mail: [szkolenia@bsb.bydgoszcz.pl](mailto:szkolenia@bsb.bydgoszcz.pl)  
[www.bsb.bydgoszcz.pl](http://www.bsb.bydgoszcz.pl)

- Wycena nieruchomości zurbanizowanych (10 godz.)
- Wycena gruntów rolnych, upraw sadowniczych, roślin ozdobnych i gruntów pod wodami (8 godz.)
- Wycena nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych (6 godz.)
- Wycena nieruchomości dla celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych (22 godz.)
- Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością (4 godz.)
- Wycena masowa (2 godz.)
- Dokumentacja procesu wyceny (4 godz.)
- Doradztwo na rynku nieruchomości (4 godz.)

### **Seminarium podyplomowe (12 godz.)**